

Grobe Kostenannahme für Rahmenplan Daueranlagen

	Kosten netto in €	Kosten brutto in € <i>inkl. MwSt 19% ohne Nebenkosten</i>
BM Gartenschau Interkommunal		
BM Zweite Neckarquerung	2.000.000,00 €	3.800.000,00 €
Gemeinde Benningen		
Z01 Bürg		
B01 Römerpark mit Neckarabgang	1.627.300,00 €	1.936.487,00 €
Z02 Benninger Auenland		
B02 Bürgergärten	1.797.300,00 €	2.138.787,00 €
B03 Auenland Haags' Loch	<i>Renaturierungsprojekt außerhalb der Rahmenplanung</i>	
B04 Neckarufer / B05 Wasserspielplatz	1.754.950,00 €	2.088.390,50 €
B06 Obstwiesen	<i>nicht zu beziffern, Wettbewerb offen</i>	
	5.179.550,00 €	6.163.664,50 €
Neckarquerung Kostenanteil 40%	800.000,00 €	952.000,00 €
Gesamtkosten	5.979.550,00 €	7.115.664,50 €
Gesamtkosten inkl. Nebenkosten*		8.894.580,62 €
<i>Kosten 2019 aus Bewerbung 7,1 Mio € für Daueranlagen hochgerechnet auf Index für 2024 ergibt 11,6 Mio €</i>		

Stadt Marbach am Neckar		
Z03 Neckaraue Marbach am Neckar		
M01 Aufenthalt und Erlebnis Neckarwiese	1.392.000,00 €	1.656.480,00 €
M02 Anbindung Neckarwiese / Parkierung	1.500.000,00 €	1.785.000,00 €
M03 Natur / Erholung	582.000,00 €	692.580,00 €
Z04 Historische Altstadt Marbach am Neckar		
M05 Hängende Gärten	800.000,00 €	952.000,00 €
M06 Ringgärten entlang historischer Stadtmauer	1.500.000,00 €	1.785.000,00 €
Z05 Historischer nordöstlicher Stadteingang		
M07 Cotta-Platz	405.000,00 €	481.950,00 €
M08 Anbindung Bahnhof-Altstadt	210.000,00 €	249.900,00 €
Z06 Schillerhöhe Marbach am Neckar		
M12 Barrierefreie Verbindung Neckar-Schillerhöhe	<i>nicht zu beziffern, Wettbewerb offen</i>	
M13 Neckarblick	108.800,00 €	129.472,00 €
M14 Poetenweg	1.256.640,00 €	1.495.401,60 €
M16 Neuer Literaturpark	1.357.824,00 €	1.615.810,56 €
M18 Anbindung Jahnstraße	639.744,00 €	761.295,36 €
M19 Spiel- und Bewegungsfläche	944.384,00 €	1.123.816,96 €
M20 Festplatz	1.173.952,00 €	1.397.002,88 €
M22 Querverbindung Poppenweiler Straße	<i>nicht zu beziffern, Wettbewerb offen</i>	
	11.870.344,00 €	14.125.709,36 €
Neckarquerung Kostenanteil 60%	1.200.000,00 €	1.428.000,00 €
Gesamtkosten	13.070.344,00 €	15.553.709,36 €
Gesamtkosten inkl. Nebenkosten*		19.442.136,70 €
<i>Kosten 2019 aus Bewerbung 12,0 Mio € Brutto für Daueranlagen hochgerechnet auf Index für 2024 ergibt 19,7 Mio. € Brutto</i>		

*Nebenkosten (Vermessung, Bodengutachten, sonstige Gutachten, Planung, Bauleitung) ca. 25 %

Die Kostenannahme bezieht sich nur auf die Freianlagen.

Grundstückskäufe, Sanierungen, Rückbau, Neubau von Gebäuden und Veranstaltungs-/Ausstellungsflächen, öffentliche Infrastruktur, Leitungen sind nicht enthalten.

Stuttgart, den 05.02.2025, Planstatt Senner